



Aluehallintovirasto  
Etelä-Suomi

LAUSUNTO

ESA VI/5189/00.02.00/2015

5.8.2015

Liikenne- ja viestintäministeriö  
(kirjaamo@lvm.fi)

Viite: LVM 1114 03 2014

### Lausunto luonnoksesta yhteisrakentamis- ja yhteiskäyttölaiksi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto toteaa lausuntonaan oheisesta ympäristöluvut -vastuualueen lausunnosta ilmenevän.

Ylijohtaja

  
Minna Karhunen

Kehittämispäällikkö

  
Sari Hietala

ETELÄ-SUOMEN ALUEHALLINTOVIRASTO

puh. 0295 016 000  
fax 03 570 8002  
kirjaamo.etela@avi.fi  
www.avi.fi

Hämeenlinnan päätoimipaikka  
Birger Jaarlin katu 15  
PL 150, 13101 Hämeenlinna

Helsingin toimipaikka  
Ratapihantie 9  
PL 110, 00521 Helsinki

Kouvolan toimipaikka  
Kauppiemiehenkatu 4  
PL 301, 45101 Kouvola



5.8.2015

## Lausunto luonnoksesta yhteisrakentamis- ja yhteiskäyttölaki

Liikenne- ja viestintäministeriö pyytää lausuntoa hallituksen esitys -luonnoksesta yhteisrakentamis- ja yhteiskäyttölain säätämiseksi. Hallituksen esitysluonnoksessa ehdotetaan säädettäväksi yhteiskunnan toiminnan kannalta keskeisiä infrastruktuuri-verkkoja koskeva yhteisrakentamis- ja yhteiskäyttölaki sekä muutettavaksi tietoyhteiskuntakaarta. Ehdotetulla lainsäädännöllä pantaisiin täytäntöön Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivi 2014/61/EU toimenpiteistä nopeiden sähköisten viestintäverkkojen käyttöönoton kustannusten vähentämiseksi.

### Lausunto

Etelä-Suomen aluehallintoviraston ympäristöluvut -vastuualue kiinnittää huomiota seuraavaa:

Vesilaki (587/2011) ja ympäristönsuojelulaki (527/2014) eivät sisällä säännöksiä yhteisrakentamisesta tai rakentamiseen liittyvien tietojen antamisesta, mutta erilaisten verkostojen rakentamisen sääntelyssä tulisi ottaa huomioon em. lakien säännökset.

Vesilain 3 luvun 3 §:n mukaan mm. seuraavilla hankkeilla on aina oltava lupaviranomaisen lupa:

- 1) valtavyölyän tai yleisen kulku- tai uittovyölyän sulkeminen tai supistaminen sekä väylän käyttämistä vaikeuttavan laitteen tai muun esteen asettaminen ja
- 4) sillan tai kulkulaitteen tekeminen yleisen kulku- tai valtavyölyän yli sekä tunnelin, vesi-, viemäri-, voima- tai muun johdon tekeminen tällaisen väylän ali.

Vesilain 4 luvun 8 §:n mukaan veden ottamista koskevassa päätöksessä voidaan antaa oikeus sijoittaa ottamista palveleva vesijohto sekä siihen liittyvät vähäiset laitteet ja rakennelmat toisen alueelle.

Teiden rakentaminen pohjavesialueelle saattaa vaatia vesilain 3 luvun 2 §:n mukaan lupaviranomaisen luvan, jos rakentaminen voi muuttaa pohjaveden laatua tai määrää ja tämä muutos aiheuttaa pohjavesiesiintymän tilan huononemisen.

Satama-alueiden ja laitureiden rakentamiseen voi liittyä toimenpiteitä, kuten vesialueen ruoppaus ja/tai täyttö sekä ruoppausmassojen läjittäminen vesialueelle, jotka vaativat vesilain 3 luvun 2 ja 3 §:ien mukaan luvan. Lisäksi ympäristönsuojeluasetuk-



5.8.2015

sen (713/2014) 1 luvun 12) a) kohdan mukaan pääosin kauppamerenkulun käyttöön tarkoitettu ja yli 1 350 tonnin vetoisille aluksille soveltuva satama tai lastaus- taikka purkulaituri ja 12) b) kohdan mukaan lentoasema tarvitsevat toiminnalleen ympäristöluvan.

Aluehallintovirasto ei ole valvontaviranomainen vesilain ja ympäristönsuojelulain mukaisissa asioissa, vaan valvontaviranomaisia ovat ELY-keskus ja kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Vesilain mukainen lupaviranomainen on aluehallintovirasto. Ympäristönsuojelulain mukaisena lupaviranomaisena toimii sekä aluehallintovirasto että kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.