

Liikenne- ja viestintäministeriö
Verkko-osasto/Toimintavarmuusyksikkö

Lausuntopyyntö LVM/587/03/2018

Lausunto maantie- ja rautatiealueiden toissijaisesta käyttöä koskevasta selvityksestä

Lausuntonaan maantie- ja rautatiealueiden toissijaisesta käyttöä koskevasta selvityksestä INFRA ry lausuu seuraavaa:

INFRA ry:n jäsenet sekä rakentavat infrajärjestelmiä mukaan lukien kaapelit ja johdot, minkä lisäksi INFRA ry:n jäsenet suorittavat maanteiden ja rautateiden rakennus-, kunnossapito- ja hoitotöitä.

INFRA ry keskittyy lausunnossaan laitteiden ja johtojen sijoittamiseen maantie- ja rautatiealueelle.

INFRA ry yhtyy ehdotuksessa esitettyihin kehitysehdotuksiin.


Käytännön infrarakentamisessa ja teiden ja ratojen kunnossapidossa INFRA ry:n jäsenet ovat todenneet saman kuin selvityksessäkkin, että maahan sijoitettujen laitteiden ja johtojen sijaintitietoja on vaikea saada ja niiden sijainti saattaa poiketa ilmoitetusta sijainnista sekä vaakatasossa että syvyydessä. Tästä syystä käyttöoikeussopimukseen tulee liittää esitys, että rakentamisen päätyttyä ennen kohteen käyttöönottoa kohteessa tulee pitää maantien tai radan omistajan edustajan välinen paitsi katselmus myös rakennuskohteen vastaanottotarkastus aivan kuten muussakin normaalissa rakentamisessa (vrt Rakennusurakan yleiset sopimusehdot RT 16-10660, YSE 1998 71 §). Vastaanottotarkastuksessa varmistetaan ja todetaan, että maahan sijoitetut laitteet ja kaapelit ja johdot on toteutettu suunnitelman mukaisesti ja hyväksytysti tai jos suunnitelmia on muutettu, tämäkin on asianmukaisesti todettu.

Harkinnan mukaan voi olla myös tarpeen, että käyttöoikeussopimuksissa on todettu, että työn aikana pidetään yhteisesti katselmuksia ja työmaakokouksia, joissa todetaan töiden edistyminen sopimuksen mukaisesti (vrt YSE 65 ja 66 §:t).

INFRA ry pitää myös järkevänä sitä, että lähtökohtaisesti vaaditaan erikseen lupa toimimiseen maantie- tai rata- alueella ja että ilman lupaa ilmoitusmenettelynä voidaan sijoittaa vähäisempiä rakennelmia. Vastaavasti edellä olevaan viitaten erityisesti lupaehdoissa on syytä edellyttää katselmusten, työmaakokousten ja vastaanottotarkastusten pitämistä.

Helsingissä, toukokuun 15. päivänä vuonna 2018

INFRA ry



Kimmo Laukkanen
Lakiasianpäällikkö